

-成約済-セントラルレジデンス調布ステーションコート

セールスポイント

2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。CATV, 高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。駐車場要空確認。保証会社必須: 初回保証料: 総賃料の50%~年間10,000円 駐車場: 20,000円~ バイク置場 原付/月 3,000円 自動二輪/月 5,000円 更新可能: 新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料 3,000円

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|----|----------------------------|-----|---------|-----|-----|
| | 70.18m ² / 3LDK | 12階 | | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

スタッフからのコメント

京王線『調布』駅より徒歩2分の好立地。調布駅前のシンボルタワーとなっているセントラルレジデンス調布ステーションコート。高層階12階から開放的な眺望が広がっています。開放的な毎日がここから始まります。心解き放つ日々へ、高層階から広がる大らかな眺望。間取りは3LDK+2WIC。豊かな陽光と解放感を演出する南面バルコニー。バルコニーへ繋がる洋室とLDを一体利用すれば、開放的な大空間が実現。対面カウンターキッチンとパウダールームの近くにまとめ機能的な家事動静を実現。対面カウンターキッチンにも収納が多く、サニタリー面にも収納が多くなっております。その他充実した設備が整っております。ハイグレード分譲マンションならではの、豪華な室内設備です。二つのWICからリビング部分には床暖房、キッチンには食器洗浄器、ディズポージャーや高速インターネットなど。現在居住中ですが、室内から共有部分など全てご案内可能となります。詳細等お気軽にお問合せ下さい。

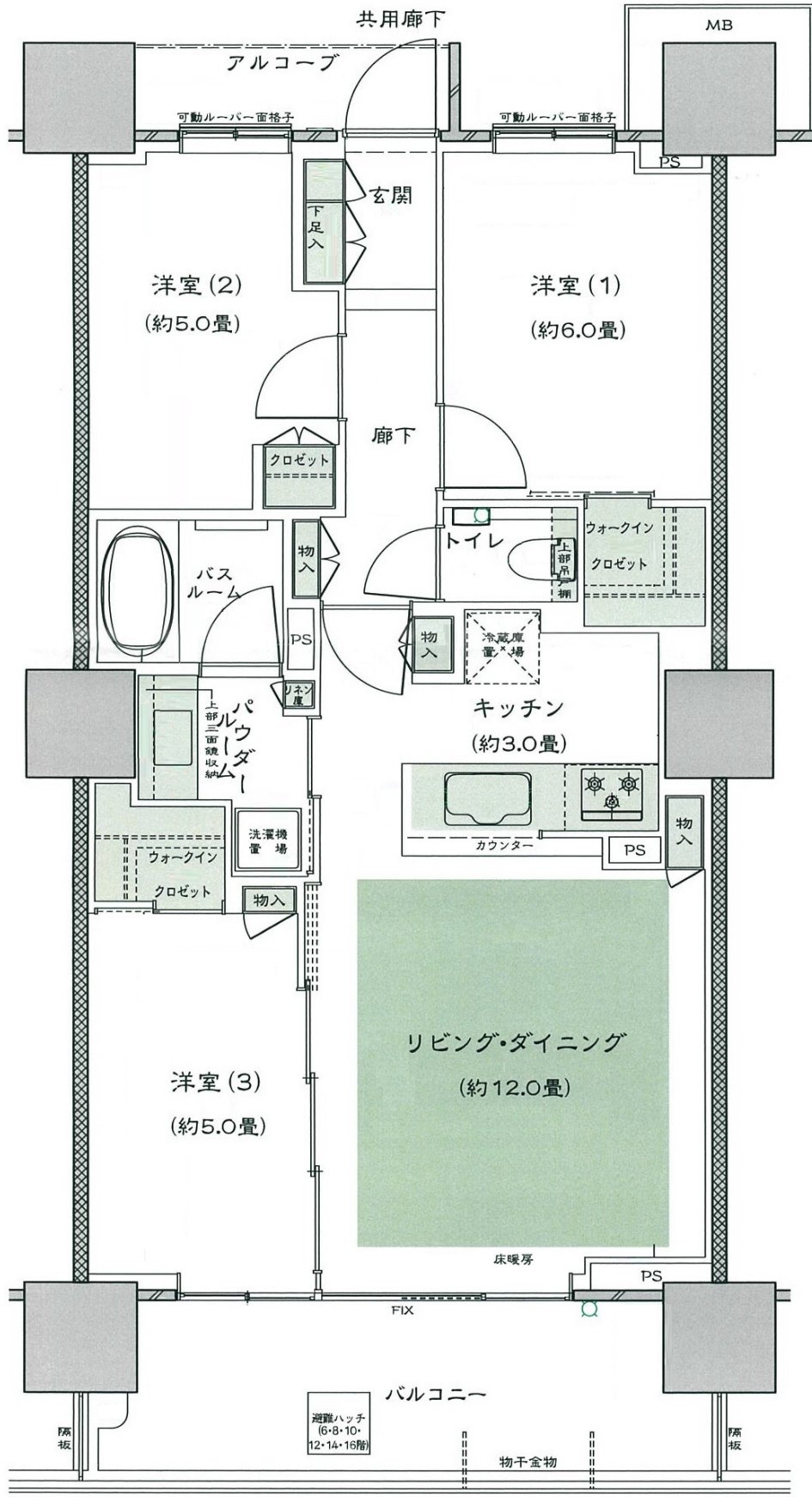
物件概要

| | | | |
|-----------|---|---------|--------------------------|
| 所在地 | 東京都調布市布田4丁目 | | |
| 交通 | 京王線「調布」駅より徒歩2分 京王線「布田」駅より徒歩10分 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 賃料引落手数料 | 440円 |
| 面積/間取り | 3LDK 2WIC | 部屋の向き | 南 |
| 築年月(築年数) | 2015年3月 (築9年) | 種別/構造 | マンション/RC造 |
| 部屋/所在階/階建 | 12階部分/12階/地上16階 | 総戸数 | 190戸 |
| バルコニー面積 | 11m ² | 管理人 | 管理人:常駐 / 住友不動産建物サービス株式会社 |
| 現況/入居時期 | 予定 | 新築・中古 | 中古 |
| 駐車場 | 空有/2万円/空要確認 | 保険 | 加入義務:有 期間:2年 2万円 |
| 物件番号 | 202111291712 | | |
| 備考 | 2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。CATV, 高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。駐車場要空確認。保証会社必須: 初回保証料: 総賃料の50%~年間10,000円 駐車場: 20,000円~ バイク置場 原付/月 3,000円 自動二輪/月 5,000円 更新可能: 新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料 3,000円 | | |



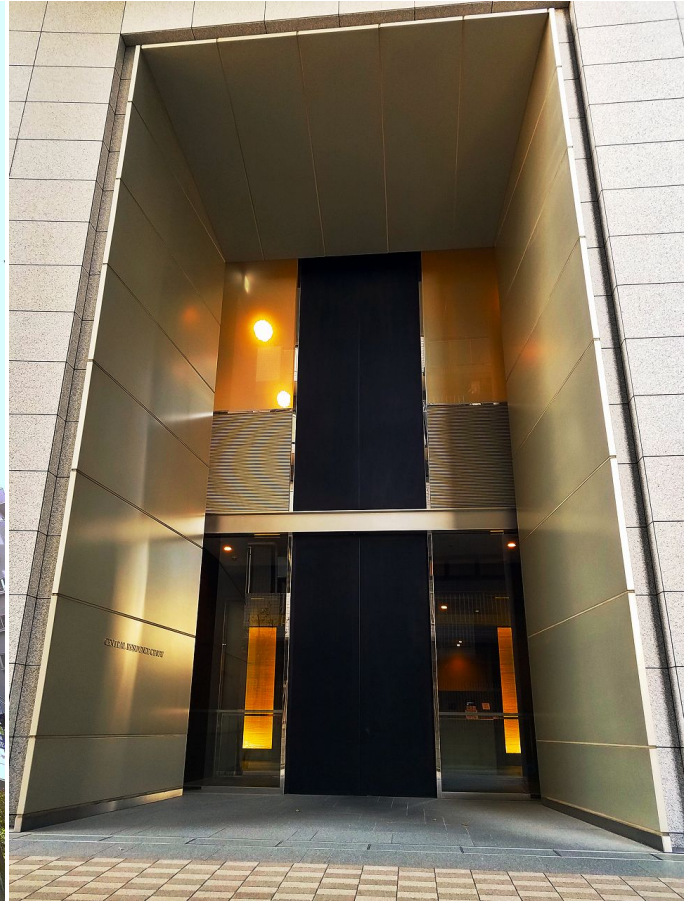
売約済

3LD・K+2WIC(ウォークイン クローゼット)



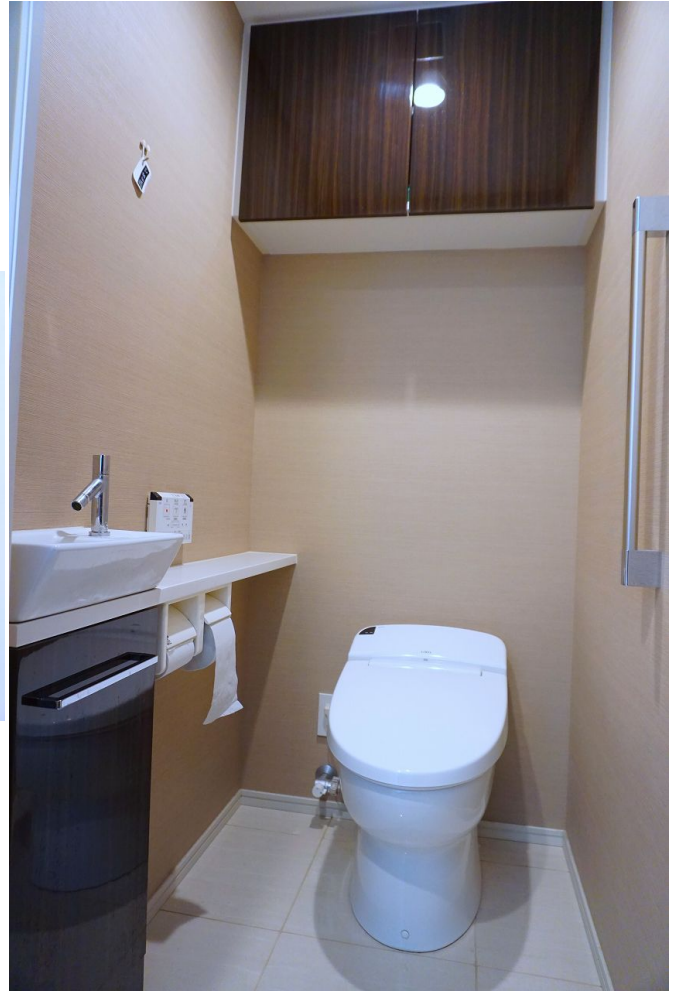
- 専有面積 / 70.18㎡ (約21.22坪)
- バルコニー面積 / 11.78㎡ (約 3.56坪)
- アルコーブ面積 / 3.19㎡ (約 0.96坪)

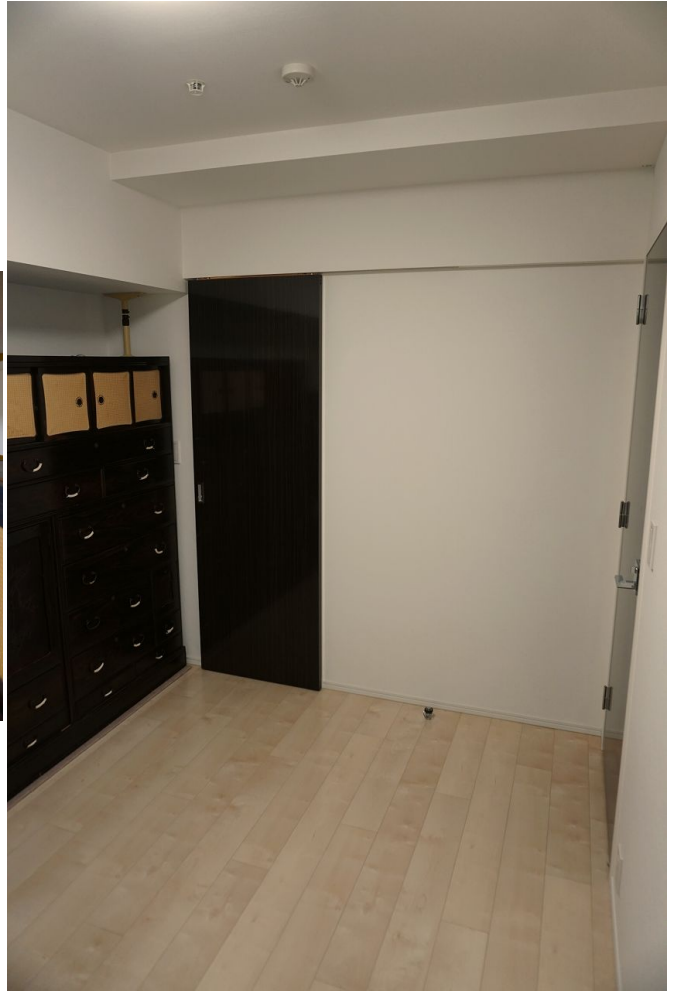


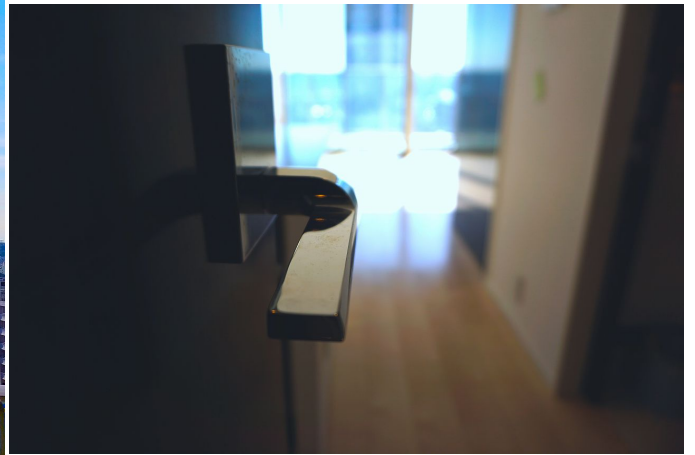
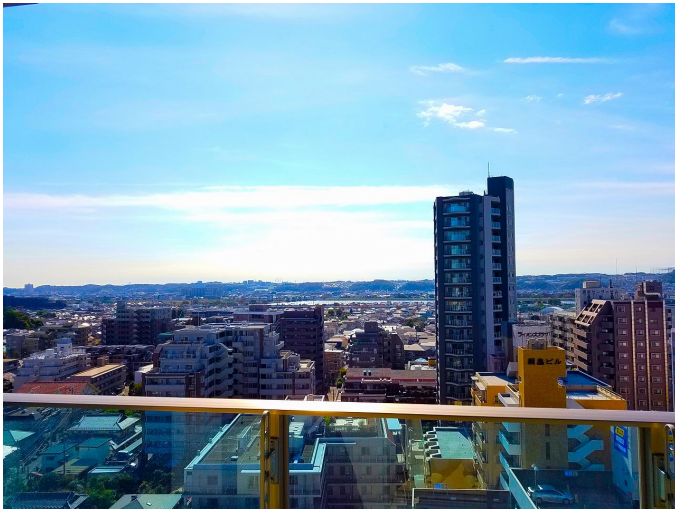












連絡先 042-314-6661
9:00~18:00 水曜定休
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1355>