

## -成約済-小平市小川東町 A1 建築条件無し売地 約37坪

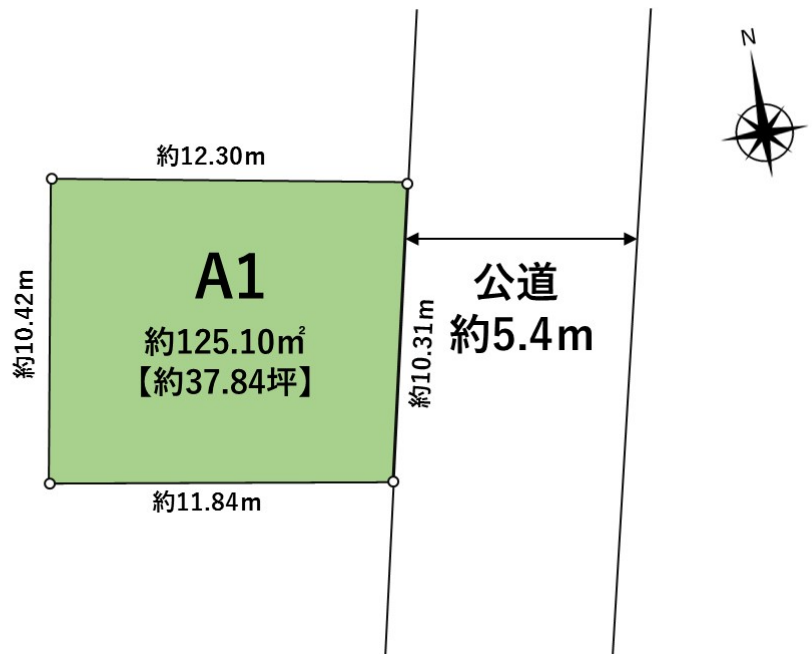
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
	125.01m <sup>2</sup> (公簿(登記))				

### スタッフからのコメント

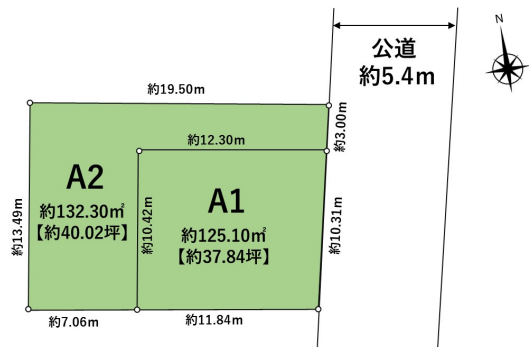
JR武蔵野線『新小平』駅 徒歩約5分 フラットアプローチの好立地。徒歩圏内に西武多摩湖線の青梅街道駅や拝島線の小川駅があり交通の便が良好。建築条件無し売地 お好きなハウスメーカーで建築出来ます。建築条件無し売地となっていますので、お好きなハウスメーカーで建築可能。JR武蔵野線と西武線など路線があり、都内アクセス良好です。インターネット掲載物件のほぼ全てが紹介可能ですご入居日などの諸条件等もお気軽にご相談ください。地域不動産会社様との情報を共有している為、他社様掲載物件などでも弊社でご紹介可能です。無理な強要などございません、安心して弊社までお気軽にお問合せ下さい。その他、各種ご相談もお気軽にご相談下さい。資金計画や住宅ローンのご相談、税理無料相談会を催していますので税金関係もお任せください。金額のご相談等も何なりとお申し付け下さい。資金計画に関しては一番重要な部分になる為、お客様の不安を残さないよういたします。

### 物件概要

所在地	東京都小平市小川東町5		
交通	J R武蔵野線「新小平」駅より徒歩5分 西武拝島線「小川」駅より徒歩14分		
面積/間取り	125.01m <sup>2</sup> (公簿(登記))	種別/構造	土地
地目	宅地	用途地域	第1種低層住居専用地域
都市計画	市街化	地勢	平坦
セットバック	無	建ぺい率	40%
容積率	80%	接道状況	一方
接道1	方向:東 / 間口:10.31m / 種別:公道 / 幅員:5.4m		
物件番号	202302121915		











連絡先 042-314-6661  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1769>