

マンション第一明大前

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,499万円	() / 2LDK	11階	11,000円		

物件概要

所在地	東京都世田谷区松原 2 丁目		
交通	京王線「明大前」駅より徒歩2分 京王井の頭線「明大前」駅より徒歩2分		
価格	4,499万円	管理費	11,000円
面積/間取り	55.22㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1973年12月 （築50年）	種別/構造	中古マンション/SRC造
部屋/所在階/階建	1105/11階/地上13階	総戸数	65戸
バルコニー面積	4.35㎡	管理人	管理人:日勤 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有 / 株式会社ジョイ・コミュニティ
現況/入居時期	2025年月 下旬	駐車場	お支払い:月毎
リノベーション	フローリング(天然木使用) 建具(鏡面仕様) シューズラック システムキッチン1800(食洗機・浄水器付) ユニットバス1116(追焚付) 浴室暖房乾燥機 洗面化粧台750 シャワートイレ 天井・壁クロス 玄関・洗面室・トイレフロアタイル 給湯器 装飾タイル設置 室内給排水管交換(スラブ上の交換可能な部分のみ) 全居室AC設置可(一部先行配管) 照明器具付き(LED) 他 / 2025年1月1日実施		
設備条件	エレベーター、駐輪場、角部屋		
物件番号	184770188		





連絡先 042-314-6661
9:00～18:00 水曜定休
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2559>