

## 東急ロワール駒沢

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,599万円	() / 3LDK	3階	12,600円		

### 物件概要

所在地	東京都世田谷区駒沢2丁目				
交通	東急田園都市線「駒沢大学」駅より徒歩8分				
価格	6,599万円	管理費	12,600円		
面積/間取り	70.8m <sup>2</sup> /3LDK	部屋の向き	南東		
築年月(築年数)	1975年6月(築49年)	種別/構造	中古マンション/RC造		
部屋/所在階/階建	301/3階/地上5階	総戸数	30戸		
バルコニー面積	7.42m <sup>2</sup>	管理人	管理人:日勤 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有 / 中央管財株式会社		
現況/入居時期	即時	駐車場	お支払い:月毎		
リノベーション	フローリング(天然木使用) 建具(鏡面仕様) シューズボックス(鏡面仕様) システムキッチン2250(食洗機・浄水器付) ユニットバス1216(追焚付) 浴室暖房乾燥機 洗面化粧台750 シャワートイレ 天井・壁クロス 玄関・洗面室・トイレフロアタイル 給湯器 装飾タイル設置 室内給排水管交換(スラブ上の交換可能な部分のみ) 全居室AC設置可(一部先行配管) 照明器具付き(LED) 他 / 2024年11月1日実施				
設備条件	トランクルーム、エレベーター、オートロック、駐輪場、角部屋				
物件番号	184776124				







株式会社ケイ不動産

※SB=シューズボックス  
※WIC=ウォークインクローゼット



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産





株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産

連絡先 042-314-6661  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2571>